

Séance du Conseil Municipal du 28 juin 2021  
Réponses aux questions du groupe minoritaire du Conseil municipal

---

**1° PROJET DE DEPLOIEMENT DES INSTALLATIONS DE GESTION DYNAMIQUE DU STATIONNEMENT AU PARKING « PLACE DES FINES HERBES »**

---

- Lors de la séance du 19 avril 2021, ce point a fait l'objet d'un débat et d'une approbation par le Conseil Municipal.
- Le rapport de présentation détaillait l'estimatif des travaux à hauteur de 188 560 € HT selon la décomposition suivante :

<b>Travaux de VRD</b> <i>(pose des réseaux enterrés, traitement des revêtements au droit des ouvrages)</i>	59 800 € H.T
<b>Travaux de gros-œuvre et métallerie</b> <i>(création d'un muret de soutènement revêtu de grès sur sortie « Baegert », reprise des revêtements au droit de l'ouvrage, mise en place d'un garde-corps à l'identique de l'existant)</i>	15 000 € H.T
<b>Fourniture et pose des automatismes de gestion</b> <i>(4 barrières levantes, 5 caméras de comptage, 2 caisses de paiement, 10 boucles de détection)</i>	104 240 € H.T
<b>Fourniture et pose de la signalétique dynamique</b> <i>(2 panneaux de comptage dynamique en entrée de parking avec raccordement filaire)</i>	9 520 € H.T
<b>Montant total des travaux</b>	<b>188 560 € HT</b>

Le coût annuel de maintenance des matériels et des logiciels et l'hébergement informatique des données était quant à lui estimé à **28 655 € H.T** (annuels), comprenant en particulier une astreinte 24H/24H pour l'assistance des usagers.

Après consultation des entreprises, les marchés et commandes ont ainsi été conclus pour un montant total de 186 693,45 € HT décomposé selon les positions suivantes, en totale adéquation avec le budget prévisionnel annoncé :

	Montant des marchés € H.T
<b>Travaux de VRD :</b> Attribution lot 01 à COLAS	51 999,15 € H.T
<b>Travaux de gros-œuvre et métallerie</b> Travaux de réalisation d'un mur de soutènement revêtu d'un parement en grès attribué à BTP STEGER	7 734,30 € H.T
<b>Provision pour métallerie</b>	2 000 € H.T
<b>Fourniture et pose des automatismes de gestion</b> Attribution lot 02 à FLOWBIRD SAS Equipements : 103 490€ H.T Formation initiale : 750€ H.T	104 240 € H.T
<b>Fourniture et pose de la signalétique dynamique</b> Attribution à FLOWBIRD SAS (marché complémentaire)	12 720 € H.T
<b>Montant total des travaux</b>	<b>178 693,45 € HT</b>

Le lot 02 et le marché complémentaire de signalétique dynamique, attribués à FLOWBIRD SAS incluent en outre des prestations de services comprenant, toujours dans le respect du budget annoncé :

	Coût des prestations sur 6 ans	Redevance annuelle
Service de gestion et suivi de l'installation de contrôle d'accès, avec solution d'astreinte 24H/24 - 7j/7 (lot 02)	169 080 € H.T	28 180 € H.T
Maintenance et mise à jour logiciel de gestion (marché complémentaire)	2 850 € H.T	475 € H.T
<b>Total redevance annuelle</b>		<b>28 655 € H.T</b>

## 2° DOMAINE DE LA LEONARDSAU : DEPENDANCES

- Il ne vous a pas échappé que nous subissons depuis plus d'un an et demi une crise sanitaire (qui n'est malheureusement pas complètement terminée) sans égale et qui a totalement bouleversé l'humanité, entraînant des retards dans un certain nombre de décisions ou de projets.
- Il en est ainsi pour le projet de mise en valeur du Domaine et de restauration du Château de la Léonardsau par la Ville d'Obernai.
- Il en est de même pour les dépendances du Domaine de la Léonardsau. Le dossier est toujours en instruction et nous informerons bien entendu le Conseil Municipal en temps utiles.

---

### 3° NOUVEL HOPITAL D'OBERNAI (NHO)

---

- Nous nous rendons compte de la chance que nous avons depuis 2019 de disposer sur notre territoire du Nouvel Hôpital d'Obernai (NHO), à la grande satisfaction des patients qui y sont soignés, des résidents du Pavillon Saint Vincent et de tous les personnels médicaux, paramédicaux, administratifs et techniques qui y travaillent.
- La construction du NHO a pu se faire grâce à l'implication sans failles de quelques élus, médecins et d'un Directeur Adjoint de notre ancien Hôpital Civil.
- Comme nous avons déjà pu vous l'indiquer, ainsi qu'à l'un de vos colistiers, nous vous rappelons que l'hôpital d'Obernai fait partie depuis 2016 du Groupement Hospitalier Sélestat-Obernai (GHSO) qui constitue une seule entité hospitalière, dotée d'une administration unique, (M. Manuel KLEIN assumant les fonctions de Directeur Général de l'établissement). Ce n'est donc pas la Ville d'Obernai qui gère le Nouvel Hôpital d'Obernai
- Avec l'autorisation du Directeur, la Ville y a récemment fait réaliser, par ses équipes du Pôle Logistique et Technique municipal, des aménagements végétaux et floraux qui embellissent l'entrée du site (voir photos ci-jointes).
- S'agissant de la terrasse de l'Hôpital, vous semblez ignorer, une fois de plus, que les réglementations en vigueur relatives à la crise sanitaire (Covid-19) ne permettaient (malheureusement) pas à la Direction de l'Hôpital de mettre cette dernière en fonction, notamment pour les résidents de l'EHPAD Saint-Vincent (rappelons les récents clusters du variant Delta du Covid-19, notamment dans l'entreprise Caddie de Dettwiller...).
- Avec toutes les mesures de précaution, la Direction de l'Hôpital a ouvert aujourd'hui, lundi 28 juin 2021, la terrasse sur le parvis du Nouvel Hôpital d'Obernai (voir photos ci-jointes) à la grande satisfaction des familles et des résidents.
- Des aménagements complémentaires (zones d'ombre, parasols) vont être mis en place prochainement.
- J'ai également demandé à la Direction du GHSO d'étudier la possibilité de réaliser une terrasse « naturelle » sur la zone engazonnée à proximité de la terrasse intégrée.
- Ma demande est à l'étude ainsi que celle de plantation de végétaux complémentaires dans le secteur en question (partie Est du Nouvel Hôpital d'Obernai).
- La Ville d'Obernai sera tout à fait favorable à participer exceptionnellement à cet aménagement après débat et étude des propositions qui nous seront transmises.

Bernard FISCHER

Maire d'OBERNAI